

## جزئیات احداث ساختمان جدید پلاسکو در سالگرد حادثه

معاون نظارت شورای شهر تهران جزئیات ساختمان جدید پلاسکو که در سالگرد حادثه احداثش آغاز می‌شود را تشریح کرد.

به گزارش ایسکانیوز افشین حبیب زاده با بیان اینکه سرانجام پس از حدود یک سال و برگزاری جلسات متعدد ساخت، ساختمان جدید در محل پلاسکو به مرحله نهایی رسید، گفت: در پی مذاکرات متعدد با صنوف پلاسکو آنها درخواست داشتند که ساختمان شمالی پلاسکو حفظ شود که بر همین اساس بنده به عنوان معاون نظارت و علی اعطا به عنوان عضو کمیسیون معماری از این محل بازدید کردیم.

وی با بیان اینکه بارها در طی این چند ماه با مسئولان بنیاد مستضعفان جلسات متعددی در دفتر نظارت شورا داشته‌ایم، گفت: درست است که موضوع کاملا در ارتباط با سیستم شورا نبود اما به واسطه تعهد اخلاقی که به پلاسکو داشتیم با کمک مهندس محسن هاشمی ریاست شورا در نشست‌های مختلف همه طرفین مورد بحث را دعوت کردیم که در این جلسات حجت، معاون شهرسازی شهرداری تهران، محجوب نماینده مجلس، نماینده میراث فرهنگی، اعضای شورای شهر، نماینده کسبه پلاسکو و ... حضور داشتند که همه حاضرین انتقادات، گلایه‌ها، پیشنهادات و ... را مطرح کردند.

معاون نظارت شورای شهر تهران با بیان اینکه در نهایت اعضای شورای شهر صورتجلسه‌ای را تنظیم کردند که از شهرداری درخواست شد تا همکاری لازم را با بنیاد مستضعفان برای ساخت پلاسکو انجام دهد گفت: بر اساس این صورتجلسه مقرر شد شهرداری تهران اقدامات لازم را جهت دستور نقشه و مجوزهای لازم در مورد عملیات ساختمانی با حفظ حقوق مکتسبه بهره‌برداران و مالکان انجام دهد و این در حالیست که همواره شهردار تهران به پلاسکو نظر مثبت داشته و بارها عنوان کرده تا جایی که امکان دارد شهرداری به پلاسکو کمک کند.

وی با بیان اینکه در صبحانه کاری روز سه شنبه هفته گذشته با نجفی در خصوص سرانجام پلاسکو صحبت کرده‌ایم، گفت: وی قول داد که با سعیدی کیا نشست مشترکی برگزار خواهند کرد که خوشبختانه کمتر از چند ساعت این نشست برگزار شد و سرعت عمل شهردار تهران قابل تشکر است که خوشبختانه در این نشست به توافق رسیدند که زمین ساختمان جنوبی که دچار ریزش شده بود با ۴۰۰۰ متر زمین در ضلع شرقی ادغام شود تا ساختمان فاخر و ایمنی تاسیس شود و همچنین ساختمان شمالی نیز مقاوم سازی شود و به احتمال زیاد کلنگ ساختمان جدید پلاسکو در سالگرد حادثه به زمین می‌خورد.

وی با بیان اینکه سازمان میراث فرهنگی قول همکاری با مسئولان بنیاد مستضعفان را داده است، گفت: این ساختمان با توجه به حقوق مکتسبه، ضوابط شهرسازی و مجاورت در حریم بافت میراثی دارای شرایط ویژه‌ای است که سعی شده همه این جوانب در نظر گرفته شود اما شهرداری تهران قول داده نهایت همکاری را داشته باشد که به نظر می‌رسد با توجه به الحاق ۴۰۰۰ متر زمین مجاور پلاسکو، با حفظ حقوق مکتسبه بهره‌برداران، ساختمانی ۱۰ تا ۱۱ طبقه ساخته شود اما آنچه که مهم است اینکه اتفاق بسیار بزرگی رخ داده است چرا که جمع کردن همه طرفین موضوع دور یک میز و کسب رضایت آنها بسیار سخت است.

