

یک عضو کمیسیون عمران در گفت‌وگو با ایسکانیوز؛

## رابطه منطقی میان درآمد مردم و هزینه‌ها وجود ندارد/ آزاد گذاشتن بازار مسکن در شرایط فعلی درست نیست

نماینده مردم اقلید گفت: در حال حاضر هیچ رابطه منطقی بین درآمد مردم (علی‌الخصوص بخش حقوق بگیر جامعه) و هزینه‌ها وجود ندارد که باید سامان‌دهی شود.

حسین افضل‌ی، عضو کمیسیون عمران مجلس و نماینده مردم اقلید، در گفت‌وگو با خبرنگار گروه اقتصادی ایسکانیوز، در خصوص مشکلات و افزایش قیمت‌ها در زمینه مسکن گفت: در اصل ۳ قانون اساسی، دولت و نظام مکلف شده‌اند که در بخش مسکن ورود پیدا کنند و مشکلات مربوط به این حوزه را در جامعه حل کنند، آزاد گذاشتن بازار در شرایطی که اقتصاد ما واقعا در همه بخش‌ها آزاد باشد، خیلی خوب است؛ اما به دلیل اینکه ما در همه زمینه‌ها اقتصاد آزاد نداریم این کار در زمینه مسکن در شرایط فعلی اشتباه است و تفکر عدم ورود دولت در بخش اقتصاد مسکن به تنهایی جوابگو نیست و باید گفت در حال حاضر هیچ رابطه منطقی بین درآمد مردم (علی‌الخصوص بخش حقوق بگیر جامعه) و هزینه‌ها وجود ندارد که این موضوع باید سامان‌دهی شود.

او در خصوص اینکه چرا فرمول منطقی در رابطه با افزایش اجاره بها و قیمت مسکن نداریم، گفت: در رابطه با این موضوع تاکنون جلساتی در کمیسیون عمران مجلس صورت گرفته که از وزارت راه و شهرسازی و معاونت مسکن نیز دعوت شد تا در جلسه‌ای پاسخگوی این قبیل سوالات باشند؛ اما در بحث تدوین فرمول باید گفت این کار آسانی نیست که دولتی بخواهد آن را انجام دهد اما پارامترهای دیگری در اختیار دولت قرار دارد مثل هزینه‌های پروانه ساخت، در اختیار قرار دادن تسهیلات ارزان قیمت، قیمت زمین، هزینه‌هایی که از طریق بخش‌های مختلف دولتی به بخش ساخت و ساز مسکن تحمیل می‌شود؛ دولت می‌تواند از این طریق تا حدودی به بازار مسکن ورود پیدا کند، امیدواریم هم دولت و هم مجلس، جدی‌تر از همیشه پای کار بیایند.

انتهای پیام/