

## مهاجرت ۲۸ هزار نفر از جمعیت عودلاجان/مردم نمی خواهند در عودلاجان و امامزاده یحیی زندگی کنند

عضو هیات رییس شورای شهر با تاکید بر اینکه حال و روز بافت تاریخی تهران بد است به مهاجرت جمعیت به دلیل فرسودگی بافت ها گفت: مردم دیگر نمی خواهند در عودلاجان و امامزاده یحیی زندگی کنند و ۲۸ هزار نفر از جمعیت عودلاجان مهاجرت کرده اند تا دیرتر نشده فکر چاره باشید.

به گزارش ایسکانیوز، زهرا نژادبهرام گفت: محله عودلاجان در منطقه ۱۲ واقع شده و سابقه تاریخی ۴۰۰ سال سکونت و بیش از هزار سال قدمت دارد.

وی گفت: محدوده عودلاجان و به طور خاص محدوده امامزاده یحیی با ۴۰۰ سال تاریخچه مکتوب، قدمتی به اندازه پایتخت دارند و بخشی از هویت و تاریخ تهران با این محله پیوند خورده است. امامزاده یحیی امروزی علی رغم شکوه و هویت تاریخی، شرایط و روزگار خوبی ندارد و ساکنانش تمایلی برای زندگی در آن ندارند. در تاریخ ۱۴ بهمن ۱۳۹۷ به درخواست ساکنین محدوده امامزاده یحیی در محله حضور یافتیم تا از نزدیک با ساکنین به گفتگو بنشینیم و در جریان مسائل و مشکلات آن محله قرار بگیریم.

نژاد بهرام افزود: آمارها نشان می دهد که چهار دهه پیش قریب به ۴۲ هزار نفر جمعیت در آن محله سکونت داشتند این در حالی است که در سال ۱۳۹۵ جمعیت محله عودلاجان معادل ۱۳۳۰۰ نفر برآورد شده است که نشان می دهد بیش از ۲۸ هزار نفر از جمعیت از آن محله در طول چهل سال گذشته مهاجرت کردند و به دلیل همجواری با بازار و مراکز اقتصادی، قریب به ۲۰ درصد از بناهای مسکونی محله به انبار و بناهای متروکه تبدیل شده است.

وی با اشاره به اینکه معماری قدیمی و فاخر محله در گذر زمان و در سایه غفلت سازمان میراث فرهنگی از اقدامات مرمت و مقاوم سازی، دچار مرگ تدریجی است گفت: سازمان میراث فرهنگی از سال ۱۳۸۵ در راستای حفظ آثار تاریخی و ارزشمند محله عودلاجان، به درستی مجوز نوسازی برای پارسل های واقع در آن محدوده را محدود به دو طبقه کرد اما تسهیلات و بسته های تشویقی غیرکالبدی ویژه به منظور تقویت انگیزه ساکنین برای نوسازی و مقاوم سازی وضعیت نابسامان پارسل های فرسوده واقع در این محله پیش بینی کرد که این امر بر شدت فرسودگی، سکونت ارزان، مهاجرت، افزایش خانه های کارگری، سیمای زشت و نابودی هویت تاریخی و فرهنگی محله افزود.

به گفته عضو هیات رییس شورای شهر، محله عودلاجان در شرایط کنونی با مسائل و مشکلاتی مانند خروج جمعیت پایدار و بومی به دلیل افت کیفیت سکونت، افزایش نقاط جرم خیز و بی دفاع شهری به دلیل عدم روشنایی معابر، افزایش خانه های متروکه و گذرهای پیچ در پیچ، حضور گروه های قومیتی متعدد، فقدان سنخیت فرهنگی و کاهش هویت اجتماعی و حس تعلق به تبع آن، امدادسانی دشوار در مواقع حساس به ساکنین بخش های میانی و مرکزی بافت و نبود فضاهای چند منظوره و مقاوم در مواجهه با سوانح طبیعی، مساله

کسری شدید پارکینگ و تبدیل املاک متعلق به سازمان اوقاف به نشیمن گاه معتادین و... دست و پنجه نرم می کند.

نژاد بهرام گفت: با توجه به افزایش روزافزون مسائل و مشکلات محله عودلاجان به شهرداری تهران نسبت به آینده قلب تاریخی تهران و عواقب غفلت از پیگیری در جهت حل مشکلات هشدار می دهم و انتظار دارم با توجه به دغدغه مندی مدیریت جدید شهری نسبت به حفظ هویت تاریخی تهران، برگزاری جلسه مشترک با سازمان میراث فرهنگی، سازمان اوقاف، مدیریت منطقه، ساکنان محله عودلاجان، دفتر توسعه محله عودلاجان و سازمان آتش نشانی در اولویت برنامه های آقای دکتر حناچی، قرار بگیرد و با توجه به فقر خدماتی در محله نسبت به پیگیری تهیه لایه خدماتی و لایه شبکه معابر، تهیه ضوابط ویژه ساخت و ساز در محدوده، تعریف تسهیلات تشویقی غیرکالبدی برای محله های ارزشمند تاریخی، ساماندهی فضاهای بی دفاع شهری، تدوین برنامه ویژه برای مدیریت بحران در بافت های تاریخی و سایر اقدامات در راستای ارتقای ارزش سکونت در آن محله اقدام کند.

انتهای پیام/